

**GESTIONE ASSOCIATA VILLE DI FIEMME – SERVIZIO ENTRATE**

COMUNE DI DAIANO
PROVINCIA DI TRENTO
C.A.P. 38033 - tel. 0462-340144
fax 0462-341457
indirizzo e-mail:
tributi@comune.daiano.tn.it
cod. fisc. e p. IVA 00145810222

IM.I.S. - IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE**ALIQUOTE E DETRAZIONI IM.I.S. (approvate con deliberazione consiliare nr. 01 dd. 28.02.2017)**

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA
ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE ESCLUSE LE CATEGORIE CATASTALI A1/A8/A9 + FABBRICATI ABITATIVI E PERTINENZE IN COMODATO A PARENTI E AFFINI 1° ESCLUSE CATEGORIE CATASTALI A1/A8/A9	0,000
ABITAZIONI PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE CAT. A1/A8/A9	0,350
DETRAZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE A1/A8/A9	€ 326,00
ALTRI FABBRICATI ABITATIVI E RELATIVE PERTINENZE	0,895
CATEGORIE CATASTALI C1,C3,D2,D7,A10	0,550
FABBRICATI DESTINATI ED UTILIZZATI A SCUOLE PARITARIE	0,200
CATEGORIE CATASTALI D1,D3,D4,D6,D8,D9	0,790
ALTRE CATEGORIE DI FABBRICATI TIPOLOGIE DI FABBRICATO	0,895
FABBRICATI STRUMENTALI ALL' ATTIVITA' AGRICOLA	0,100
DEDUZIONE FABBRICATI STRUMENTALI ATTIVITA' AGRICOLA	€ 1.500,00
AREE EDIFICABILI	€ 0,895

BASE IMPONIBILE

FABBRICATI ISCRITTI IN CATASTO il riferimento è costituito dalla rendita catastale e moltiplicata per i seguenti coefficienti:

- **168** per tutti i fabbricati classificati nel gruppo catastale A e nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, con esclusione della categoria A/10;
- **147** per tutti i fabbricati classificati nel gruppo catastale B e nelle categorie catastali C/3, C/4 e C/5;
- **84** per tutti i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/10 e D/5;
- **68,25** per tutti i fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale D/5;
- **57,75** per tutti i fabbricati classificati nella categoria catastale C/1.

Per le aree edificabili la base imponibile deve essere determinata tenendo conto del valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione.

QUANDO SI PAGA

Ai contribuenti verrà inviato un prospetto riepilogativo degli immobili posseduti e i modelli F24 precompilati per il pagamento dell'acconto e del saldo .

- **ACCONTO : entro il 16 giugno** : pagamento della prima rata
- **SALDO : entro il 16 dicembre:** pagamento della seconda rata pari al saldo dell'imposta

L'imposta non va versata quando l'importo annuo complessivo risulta uguale o inferiore ad **Euro 15,00**.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI:

Rivolgersi direttamente all'UFFICIO TRIBUTI dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30

Telefonando ai seguenti numeri: 0462/340144

Scrivere una mail a: tributi@comune.daiano.tn.it